



Газета «Коммерсантъ» публикует статью «Пансионат для детей нарезали под коттеджи»

Бывшие директор и инженер санатория «Кратово» осуждены за мошенничество. Раменский горсуд приговорил вчера бывшего директора подмосковного пансионата для детей с родителями «Кратово» Александра Тарасова и председателя ТСЖ «Дачное хозяйство «Кратово» Юрия Балыбердина к 6,5 и 3 годам колонии общего режима соответственно. Суд, признав их виновными в мошенничестве с землями пансионата, причинившем ущерб в 98 млн руб., обязал подсудимых возместить государству ущерб в размере 50 млн руб. Тарасов и Балыбердин виновными себя не считают и намерены обжаловать приговор.

Первоначально уголовное дело в отношении бывшего директора ФГУ «Санаторий для детей с родителями «Кратово» Минздрава РФ Александра Тарасова было возбуждено по материалам столичного УФСБ главным следственным управлением СКР по Московской области в июле 2011 года. Тогда Тарасову инкриминировалась ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий): по мнению следствия, он незаконно передавал физлицам для последующей приватизации объекты недвижимости расположенного в еловом лесу в Раменском районе пансионата -- бывшего партийного санатория (в 1992 году пансионат перешел на баланс Управления делами президента, затем был передан Фонду социальной поддержки населения, а позже -- Минздраву).

Спустя некоторое время следователи выяснили, что Александр Тарасов на момент возбуждения первого уголовного дела уже был снят с должности директора ФГУ, но во всех регистрационных органах продолжал представляться его руководителем. 21 февраля 2012 года было возбуждено новое уголовное дело, в котором состав преступления был переквалифицирован на ч. 4 ст. 159 (мошенничество в особо крупном размере) и ч. 3 ст. 174.1 УК РФ (легализация имущества, приобретенного преступным путем). В ходе расследования обвиняемым стал и бывший инженер пансионата, директор ТСЖ «Дачное хозяйство «Кратово» Юрий Балыбердин.

По версии следствия, в 2007 году по распоряжению директора Александра Тарасова под видом реконструкции «Кратово» территория санатория была обнесена колючей проволокой, а помещения заколочены. Одновременно с этим, считает следствие, на протяжении 2007-2011 годов Тарасов вместе с Балыбердиным передал в собственность «не имеющим установленных законом оснований для приватизации» физическим лицам, включая своих близких родственников, 48 объектов недвижимости. Этим, по подсчетам следствия, они причинили



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Московской области

Минздраву ущерб в размере 30 млн руб. (такова балансовая стоимость незаконно переданных объектов).

В тот же период, считает следствие, Тарасов и Балыбердин «осуществили фактический захват земельного участка», создали из «своих» людей ТСЖ «Уют» и «Дачное хозяйство «Кратово»», которое возглавил Юрий Балыбердин. По версии следствия, «с помощью фиктивных сделок купли-продажи» ТСЖ были переданы все объекты технической поддержки жизнеобеспечения пансионата. Причем при обращении в октябре 2010 года в Раменский отдел ФГУ «Кадастровая палата» Александр Тарасов скрыл факт своего увольнения с должности директора пансионата. Это дало возможность бывшему директору поделить 6,2 га земли кадастровой стоимостью 565,8 млн руб. на 105 земельных участков с целью дальнейшего их использования под коттеджное строительство.

22 февраля 2012 года бывший директор санатория «Кратово» Александр Тарасов и инженер Юрий Балыбердин были задержаны. Как считает следствие, они не только незаконно присвоили земельный участок санатория, но и успели продать его часть за 51 млн руб. На конец следствия нанесенный государству ущерб был оценен в 98 млн руб.

В Раменский городской суд для рассмотрения по существу материалы уголовного дела были направлены в мае 2013 года.

26 Декабря 2013

Адрес страницы: <https://mosobl.sledcom.ru/press/smi/item/838202>