



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Московской области

В Московской области перед судом предстанет местный житель, обвиняемый в мошенничестве в особо крупном размере



Следователем второго управления по расследованию особо важных дел ГСУ СК России по Московской области завершено расследование уголовного дела в отношении местного жителя. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 4. ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в особо крупном размере).

По данным следствия, в 2018 году у обвиняемого возник умысел на приобретение путем обмана права собственности на земельный участок в Лосино-Петровском городском округе путем внесения заведомо ложных сведений в технический план на несуществующий объект капитального строительства на арендуемом им участке, незаконной постановки его на кадастровый учет, осуществления государственной регистрации прав собственности и



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Московской области

последующего выкупа земельных участков за 3% от кадастровой стоимости в соответствии с действующим законодательством. Для реализации задуманного злоумышленник лично обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность за плату, без проведения торгов в связи с наличием на указанных участках объектов недвижимого имущества, принадлежащего обвиняемому на праве собственности. На основании ложных сведений, предоставленных обвиняемым, с ним был заключен договор купли-продажи земельного участка за 3% от их кадастровой стоимости. В результате преступных действий обвиняемый причинил ущерб городскому округу на сумму более 1 млн. рублей.

Следствием проведен значительный объем работы по сбору и закреплению доказательств. Проведено более 15 допросов, изъята и изучена вся необходимая документация, проведены обыски по месту жительства обвиняемого, получены заключения оценочной судебной экспертизы, а также получено заключение, представленное кадастровым инженером. Арестовано имущество обвиняемого на сумму равную причиненному им ущербу. В настоящее время уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением передано в Щелковский городской суд для рассмотрения по существу.

02 Ноября 2022

Адрес страницы: <https://mosobl.sledcom.ru/news/item/1737143>