



В Московской области перед судом предстанет житель столицы, обвиняемый в присвоении мошенническим путем права собственности на объекты инженерных сетей коттеджного поселка



Следователем второго управления по расследованию особо важных дел ГСУ СК России по Московской области завершено расследование уголовного дела в отношении 59-летнего москвича, обвиняемого в совершении мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

По данным следствия, в период с 2000 по 2004 годы за счет средств участников долевого строительства застройщиком возведен коттеджный поселок «Удачное», расположенный в городском округе Химки. На основании распоряжения главы администрации города Сходни и акта приемочной комиссии дома были введены в эксплуатацию.



Однако в сентябре 2017 года в поселке внезапно отключили воду. Когда жители стали выяснять причину, то к ним на улице вышел обвиняемый и сообщил, что он является собственником всех коммуникаций в поселке. Также мужчина заявил, что жители должны заплатить ему с квартиры по 23 тыс. евро единовременно, а потом за ежемесячное пользование водой по 10 евро в месяц с каждого человека. В противном случае он угрожал полным отключением поселка от света, воды и газа.

В результате жители коттеджного поселка обратились к руководству ГСУ СК России по Московской области с заявлением. После проведения комплекса проверочных мероприятий следователем было возбуждено уголовное дело по факту мошенничества, и установлены все обстоятельства совершенного им преступления.

Так, следствием установлено, что обвиняемый, неофициально работавший на стройке коттеджного поселка «Удачное», а также осведомленный о завершении его строительства, изготовил фиктивные договоры, свидетельствующие о якобы инвестировании им личных денежных средств в строительство инженерных сетей данного поселка. В дальнейшем, используя фиктивные документы, он зарегистрировал на свое имя право собственности на объекты инженерных сетей коттеджного поселка, чем причинил администрации города Сходни Химкинского городского округа Московской области ущерб в особо крупном размере на сумму более 8,5 миллионов рублей. Потерпевшими по уголовному делу признаны 45 жильцов коттеджного поселка.

Следствием по уголовному делу проведен большой объем работы: допрошено не менее 50 человек, назначено проведение правового исследования, а также ряда экспертиз, в том числе строительно-технической, почерковедческой, оценочной. Виновность обвиняемого в совершении инкриминируемого преступления подтверждается показаниями всех потерпевших, свидетелей, протоколами осмотров, результатами оперативно-розыскной деятельности и заключениями судебных экспертиз. Для обеспечения исполнения приговора в части возмещения причиненного вреда наложен арест на недвижимое имущество обвиняемого на общую сумму 9 млн рублей.

В результате уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением передано в суд для его рассмотрения по существу.

16 Июня 2020

Адрес страницы: <https://mosobl.sledcom.ru/news/item/1473429>



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Московской области
