



## **В Красногорском районе вынесен приговор по делу о мошеннических действиях с земельными участками**



Собранные вторым управлением по расследованию особо важных дел ГСУ СК России по Московской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора Михаилу Карпуничкину и Александру Жуковскому. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении нескольких эпизодов преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 (мошенничество, совершенное в особо крупном размере), п. «а» ч. 2 ст. 174<sup>1</sup> (легализация имущества, приобретенного в результате совершения преступлений), ч. 1 ст. 303 (фальсификация доказательств по гражданскому делу) УК РФ.

По данным следствия, в 2009 году Жуковский и Карпуничкин путем обмана завладели одиннадцатью земельными участками общей стоимостью более 62 миллионов рублей, расположенными в Красногорском районе. При этом Жуковский и Карпуничкин, используя персональные данные лиц, не осведомленных об их преступном умысле, изготовили и направили в Красногорский городской суд Московской области подложные исковые заявления



о признании права собственности на земельные участки от имени указанных лиц, а также иные документы, содержащие ложные сведения об указанных земельных участках.

Получив решения суда о признании за подысканными соучастниками лицами права собственности на земельные участки, которым органами кадастрового учета объектов недвижимости были присвоены кадастровые номера, обвиняемые обратились с заявлениями о государственной регистрации права собственности указанных лиц на земельные участки в органы Росреестра и зарегистрировали право собственности указанных номинальных лиц на объекты недвижимости – земельные участки.

С целью сокрытия факта незаконного приобретения права собственности на земельные участки, придания правомерного вида владению и распоряжению ими в последующем, Жуковский и Карпуничкин оформили земельные участки на основании договоров купли-продажи на имя самого Жуковского и подысканных им знакомых. Посредством заключения указанных договоров терялись следы происхождения земельных участков, права на которые приобретены незаконным способом, и они приобретали вид легальных объектов недвижимости.

Приговором суда Жуковскому и Карпуничкину назначено наказание в виде пяти лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима со штрафом в размере 500 тысяч рублей.

06 Декабря 2016

Адрес страницы: <https://mosobl.sledcom.ru/news/item/1085661>