Газета «Коммерсантъ» публикует статью «Пансионат для детей нарезали под коттеджи»

Бывшие директор и инженер санатория «Кратово» осуждены за мошенничество. Раменский горсуд приговорил вчера бывшего директора подмосковного пансионата для детей с родителями «Кратово» Александра Тарасова и председателя ТСЖ «Дачное хозяйство «Кратово»« Юрия Балыбердина к 6,5 и 3 годам колонии общего режима соответственно. Суд, признав их виновными в мошенничестве с землями пансионата, причинившем ущерб в 98 млн руб., обязал подсудимых возместить государству ущерб в размере 50 млн руб. Тарасов и Балыбердин виновными себя не считают и намерены обжаловать приговор.

Первоначально уголовное дело в отношении бывшего директора ФГУ «Санаторий для детей с родителями «Кратово»« Минздрава РФ Александра Тарасова было возбуждено по материалам столичного УФСБ главным следственным управлением СКР по Московской области в июле 2011 года. Тогда Тарасову инкриминировалась ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий): по мнению следствия, он незаконно передавал физлицам для последующей приватизации объекты недвижимости расположенного в еловом лесу в Раменском районе пансионата -- бывшего партийного санатория (в 1992 году пансионат перешел на баланс Управления делами президента, затем был передан Фонду социальной поддержки населения, а позже -- Минздраву).

Спустя некоторое время следователи выяснили, что Александр Тарасов на момент возбуждения первого уголовного дела уже был снят с должности директора ФГУ, но во всех регистрационных органах продолжал представляться его руководителем. 21 февраля 2012 года было возбуждено новое уголовное дело, в котором состав преступления был переквалифицирован на ч. 4 ст. 159 (мошенничество в особо крупном размере) и ч. 3 ст. 174.1 УК РФ (легализация имущества, приобретенного преступным путем). В ходе расследования обвиняемым стал и бывший инженер пансионата, директор ТСЖ «Дачное хозяйство «Кратово»« Юрий Балыбердин.

По версии следствия, в 2007 году по распоряжению директора Александра Тарасова под видом реконструкции «Кратово» территория санатория была обнесена колючей проволокой, а помещения заколочены. Одновременно с этим, считает следствие, на протяжении 2007-2011 годов Тарасов вместе с Балыбердиным передал в собственность «не имеющим установленных законом оснований для приватизации» физическим лицам, включая своих близких родственников, 48 объектов недвижимости. Этим, по подсчетам следствия, они причинили

© 2024 Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Московской области

Минздраву ущерб в размере 30 млн руб. (такова балансовая стоимость незаконно переданных объектов).

В тот же период, считает следствие, Тарасов и Балыбердин «осуществили фактический захват земельного участка», создали из «своих» людей ТСЖ «Уют» и «Дачное хозяйство «Кратово»«, которое возглавил Юрий Балыбердин. По версии следствия, «с помощью фиктивных сделок купли-продажи» ТСЖ были переданы все объекты технической поддержки жизнеобеспечения пансионата. Причем при обращении в октябре 2010 года в Раменский отдел ФГУ «Кадастровая палата» Александр Тарасов скрыл факт своего увольнения с должности директора пансионата. Это дало возможность бывшему директору поделить 6,2 га земли кадастровой стоимостью 565,8 млн руб. на 105 земельных участков с целью дальнейшего их использования под коттеджное строительство.

22 февраля 2012 года бывший директор санатория «Кратово» Александр Тарасов и инженер Юрий Балыбердин были задержаны. Как считает следствие, они не только незаконно присвоили земельный участок санатория, но и успели продать его часть за 51 млн руб. На конец следствия нанесенный государству ущерб был оценен в 98 млн руб.
В Раменский городской суд для рассмотрения по существу материалы уголовного дела были направлены в мае 2013 года.

26 Декабря 2013

Адрес страницы: https://mosobl.sledcom.ru/press/smi/item/838202

© 2024 Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Московской области