



## Руководитель Главного следственного управления провел личный прием граждан - участников долевого строительства Московской области



Руководитель ГСУ СК России по Московской области Александр Стариков вместе с подчиненными сотрудниками, а также с участием первого заместителя Министра жилищной политики Московской области Ивана Синельникова, заместителя начальника управления по информационной работе с гражданами-соинвесторами Министерства жилищной политики Московской области Андрея Любимова, генерального директора УНО «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Московской области» Вячеслава Бетина и руководителя управления экономической безопасности ППК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» Андрея Тутуева провел личный прием граждан - представителей инициативных групп участников долевого строительства, чьи объекты стали проблемными. Это представители дольщиков ЖК: «Пятиречье», «Пушкарь», «Малая Истра»,



Официальный сайт

Главное следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Московской области

---

«Березовая роща» и «Опалиха парк». Также участие в приеме дольщиков приняли руководители территориальных следственных отделов ГСУ СК России по Московской области на территории которых находятся данные проблемные объекты.

Практически во всех случаях граждане обеспокоены нарушенными сроками строительства домов. Представители дольщиков ЖК «Пятиречье», «Пушкарь», «Малая Истра» обратились с вопросами о сроках начала строительства объектов уже региональным Фондом и с просьбой ускорить данный процесс. В свою очередь Вячеслав Бетин и Иван Синельников дали подробное разъяснение в каждом конкретном случае о начале и сроках строительства.

Представители дольщиков ЖК «Березовая роща» выразили несогласие с решением Фонда о достройке проблемного объекта, поскольку граждане хотят получить именно денежную компенсацию. В этой части Александр Стариков дал поручение сотрудникам Главного следственного управления исследовать процедуру данного вопроса и оказать помощь в подготовке соответствующего обращения в Фонд.

Представители инициативной группы ЖК «Опалиха Парк» выразили свое беспокойство относительно соблюдения своих прав при достройке проблемного объекта новым инвестором. Они обратились с просьбой проконтролировать выполнение всех обязательств, взятых застройщиком и не допущения им нарушений федерального законодательства, а также прав граждан участников- долевого строительства. Кроме этого, дольщики выразили недовольство по поводу несвоевременности направления соответствующими должностными лицами ходатайства в Фонд о применении механизма Фонда по решению проблемы участников долевого строительства. По данному факту в Главном следственном управлении уже проводится проверка.

В ходе приема граждан Александр Стариков отметил, что проблема с которой столкнулись граждане сложная и серьезная, их беспокойство понятно и обосновано. Следственными органами ГСУ СК России по Московской области по всем вышеуказанным проблемным объектам и фактам возможного ненадлежащего исполнения должностных обязанностей сотрудниками местных администраций уже проводятся проверки, а уголовные дела в отношении застройщиков расследуются в органах МВД. Для решения проблемы обманутых дольщиков функционируют специальные межведомственные группы как на федеральном, так и на региональном уровне. И их работа уже приносит результаты.

По итогам приема намечен план конкретных совместных действий. Сотрудники ГСУ СК России по Московской области во взаимодействии с коллегами из Министерства жилищной политики Московской области, Фонда и иных контролирующих органов будут и дальше продолжать работу в решении проблем обманутых дольщиков.



## Изображения



21 Июля 2021

Адрес страницы: <https://mosobl.sledcom.ru/news/item/1593822>